

### DODATOK Č. 3

#### K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 34/2011

uzatvorenej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka č. 40/64 Zb. v platnom znení

Zmluvné strany:

**PRENAJÍMATEL:** **MBB a.s.**  
ČSA 26, Banská Bystrica  
IČO: 36 039 225  
IČ DPH: SK2020093504  
Zastúpená: Ing. Ľubomír Bobák, predseda predstavenstva  
Spoločnosť zapísaná v OR OS B. Bystrica, odd. Sa, vl.č. 601/S

<b>MBB a.s.</b>	
ČSA 26, Banská Bystrica	
Došlo: -	9-12-2013
Číslo:	1560/ko B

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

**NÁJOMCA:** **ENERGO – AQUA a.s.**  
Trenčianske Biskupice 7051, Trenčín 4  
IČO: 36 320 005  
IČ DPH: SK 2020178666  
Zastúpená: Ing. Anton Kramárik – predseda predstavenstva  
Ing. Marianna Koppelaar – člen predstavenstva  
Spoločnosť zapísaná v OR OS Trenčín, oddiel Sa, vl.č. 10370/R

(ďalej len „Nájomca“)

#### I.

##### Preambula

V zmysle článku VIII. Záverečné ustanovenia, bod 3 sa zmluvné strany z dôvodu úpravy článku IV. Doba nájmu dohodli na tomto Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 34/2011 zo dňa 19.12.2011, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 22.02.2012 a Dodatku č. 2 zo dňa 01.10.2012.

#### II.

##### Mení a dopĺňa sa Čl. IV. Doba nájmu, bod č. 1 a jeho nové znenie je nasledovné:

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým bol novelizovaný zákon č. 40/1964 Zb. /Občiansky zákonník/ v spojení s ust. zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení, pričom sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie od 19.12.2011 do **31.12.2016**.

#### III.

##### Mení a dopĺňa sa Čl. V. Výška nájomného a jeho splatnosť, a to tak, že sa mení bod č. 2 písm. c) a zároveň sa tento článok dopĺňa o písmeno d), e) a f), ktorých znenie je nasledovné:

c) Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca písomne oznámi prenajímateľovi začatie využívania pozemkov uvedených v čl. II, bod 2 b) a odo dňa doručenia tohto oznámenia prenajímateľovi vzniká nájomcovi povinnosť zaplatiť nájomné, a to za každý kalendárny polrok vždy vopred k 30.06 a 31.12. daného roku vo výške jednej polovice ročného nájomného dohodnutého v Čl. V ods. 1 Nájomnej zmluvy č. 34/2011.

Prvé nájomné za obdobie odo dňa doručenia oznámenia prenajímateľovi do konca príslušného polroku je splatné do 15. dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, a to v alikvótnej výške podľa počtu mesiacov, počas ktorých sa dané pozemky budú využívať.

Nájomné bude uhradené poukázaním na bankový účet prenajímateľa.

d) Nájomné za plochu podľa čl. II, bod 2 a) o výmere 1120 m<sup>2</sup> za obdobie od 01.01.2014 do 31.12.2014 sa nájomca zaväzuje zaplatiť jednorázovo v príslušnom kalendárnom roku so splatnosťou do 15.01 príslušného roka jeho poukázaním na bankový účet prenajímateľa uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy.

e) Nájomné za plochu podľa čl. II, bod 2 a) o výmere 1120 m<sup>2</sup> za obdobie od 01.01.2015 do 31.12.2015 sa nájomca zaväzuje zaplatiť jednorázovo v príslušnom kalendárnom roku so splatnosťou do 15.01 príslušného roka jeho poukázaním na bankový účet prenajímateľa uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy.

f) Nájomné za plochu podľa čl. II, bod 2 a) o výmere 1120 m<sup>2</sup> za obdobie od 01.01.2016 do 31.12.2016 sa nájomca zaväzuje zaplatiť jednorázovo v príslušnom kalendárnom roku so splatnosťou do 15.01 príslušného roka jeho poukázaním na bankový účet prenajímateľa uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy.

#### IV.

#### Mení sa Čl. V. Výška nájomného a jeho splatnosť, a to tak, že sa ruší bod č. 3

#### V.

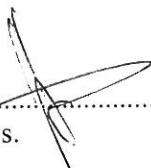
#### Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené Nájomnou zmluvou č. 34/2011 a jej Dodatkom č. 1, č. 2 a č. 3 sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 34/2011 týmto Dodatkom č. 3 nedotknuté, ostávajú v platnosti v nezmenenom znení.
3. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v zmysle zákona č. 546/2010 Z.z. Je vyhotovený v 4 rovnopisoch s určením 2 vyhotovenia pre prenajímateľa a 2 vyhotovenia pre nájomcu.
4. Zmeny alebo doplnky Nájomnej zmluvy č. 34/2011, v znení jej Dodatku č. 1, Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 je možné vykonať len na základe dohody oboch strán a to písomným dodatkom.

V Banskej Bystrici dňa 9. 12. 2013

V Trenčíne dňa 9. 12. 2013

Za prenajímateľa:

  
.....  
MBB a.s.

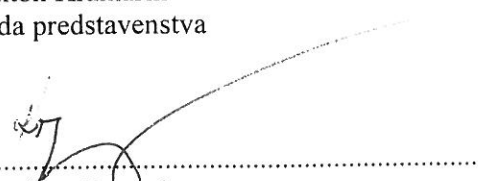
Ing. Ľubomír Bobák  
predseda predstavenstva

**MBB a.s.** -  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36039225, IČ DPH: SK2020093504  
reg. OSBB odd. 5a, vl.č. 601/S

Za nájomcu:

  
.....  
ENERGO – AQUA a.s.

Ing. Anton Kramárik  
predseda predstavenstva

  
.....  
Ing. Mariana Koppelaar  
člen predstavenstva

**ENERGO - AQUA a.s.**  
Trenčianske Biskupice 7051  
911 04 Trenčín 4  
IČO: 36 320 005  
IČ DPH: SK2020178666